

Date: 07/07/2023

BSE Limited National Stock Exchange of India Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers 5th Floor, Exchange Plaza,

Dalal Street Bandra Kurla Complex Bandra (East)

Mumbai – 400 001 Mumbai-400051

Script Code: 539872 Script Code: BAJAJHCARE

Dear Sir/Madam,

Sub : Cutting of Newspaper publication in compliance of Regulation 47 of the SEBI

(Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations. 2015.

In term of Regulation 30 of SEBI (LODR) Regulation, 2015, we hereby enclose a cutting of News Paper Advertisement published on 7<sup>th</sup> July, 2023 in Business Standard (All editions) and Mumbai Lakshadeep(Marathi Edition) for information on completion of dispatch of Postal Ballot Notice and details on remote e-voting.

Kindly take the same on record.

Thanking you,

For and on behalf of Board of Directors of Bajaj Healthcare Limited

Sajankumar Bajaj Chairman & Managing Director

DIN: 00225950

# Premium bike race shifts into top gear

Harley-Hero & Triumph-Bajaj launch affordable top-end models that could shake up Royal Enfield's dominance in the 350-500cc segment

SOHINI DAS & DEEPAK PATEL Mumbai/Delhi, 6 July

The premium motorcycle enthusiast is in for some good news with fresh entrants revving up in the 350cc-500cc segment. The entry of MotoCorp (Hero)-Harley-Davidson (Harley) and Bajaj Auto-Triumph Motorcycles (Triumph) with competitive pricing is likely to not only increase competition, but also fuel higher demand, thanks to affordability.

Earlier this week, in collaboration with Hero, American giant Harley launched its most affordable motorcycle in India - the X440 - with a clear focus on domestic sales. On Wednesday, Bajaj and Triumph announced the India price of their Speed 400 bike that they had launched in London in June. Bajaj-Triumph Scrambler 400 X will follow

Both these bikes have been positioned competitively - X440 starts at ₹2.29 lakh (ex-showroom) while the Speed 400 starts at ₹2.33 lakh. Royal Enfield Classic 350 starts at ₹1.93 lakh. while Royal Enfield Scram 411 starts at ₹2.03 lakh. Bajaj Dominar is priced at ₹1.8 lakh or so.

The move is likely to shake up the market leader Royal Enfield, which enjoys close to 70 per cent share of the 350-500cc bikes. In FY23 it had sold 37.108 units of its 500cc bikes including the Bullet 500 and Classic 500. The total industry volume for the 350cc-500 cc segment according to the Society of Indian Automobile Manufacturers (SIAM) in FY23 was 53,525 units.

Royal Enfield is also the undisputed leader in the 250cc-350cc segment, virtually owning the market at a whopping 94 per cent share. It sold 6,78,110 units in the segment last financial year, beating its rivals Honda Motorcycle & Scooter India (33,275 units) and TVS Motor (4,339 units) by a fair margin. In the 500-800cc segment too, Royal Enfield sold 19,622 units out of 20,991 units in FY23.

This market dominance is likely to be shaken — as is already evident in the way the share prices have skidded during the week — Eicher Motors stock has slipped by 10.4 per cent since Monday, while Hero MotoCorp stock has gained

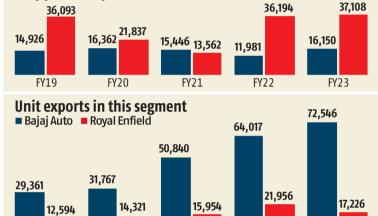


Pawan Munjal (left), executive chairman, Hero MotoCorp, with Jochen Zeitz, president & CEO, Harley-Davidson, at the launch of X440 earlier this week

# EASY RIDERS

Bajaj Auto and Royal Enfield are currently two major players in the 350-500cc motorcycle segment

Domestic unit sales in this segment ■ Bajaj Auto ■ Royal Enfield



FY21

9 per cent during the same period.

FY20

FY19

Source: SIAM

A Mumbai-based analyst noted that the segment will expand; more launches can be expected in this cate-

times the underlying market growth over the long term.

FY22

Ashwin Patil of LKP Securities said that Royal Enfield will undoubtedly gory, which he feels will grow at 1.5-2 face a challenge with new entrants

such as Hero-Harley and Bajaj-Triumph. "With this we can see this segment viewing higher competition followed by price cuts, fueling higher demand," he predicted.

On the sidelines of the launch, Jochen Zeitz, president and chief executive officer, Harley-Davidson, said that they are trying to get a good chunk of the premium segment with the X440. This is evident in Harley's distribution strategy — the X440 will be available at the existing Harley network of 25 dealerships, including service centres and select Hero outlets.

Pawan Munjal, executive chairman, Hero MotoCorp has already indicated that Hero is working on its own bike based on the same 440cc engine at its Neemrana unit, which will be launched between January and March, 2024.

Asked about other strong players in the segment (Bajaj and Royal Enfield), Munjal told reporters that, "I do not know of any other established player who has a history longer than 120 years than that of Harley-Davidson. So, I would say that Harley-Davidson is the most established brand and player in motorcycling. Yes, it is the first time that Harley-Davidson is coming into the segment of 440cc bikes in India. But with the joint collaboration and co-creation of this particular bike by the engineers in Milwaukee (headquarters of Harley-Davidson), CIT (Hero's Centre of Innovation and Technology) in Jaipur and Hero's tech centre in Germany, you can see for yourself that a fantastic pro-

While this clearly elevates the premiumisation strategy for Hero, it also opens doors for hundreds of thousands of Harley admirers who always wanted to own a Harley but could not afford it. The starting price of bikes that Harley assembles and sells in India is ₹17 lakh.

"Now, it is going to be affordable for them. So, we do expect fairly large numbers to come in for this particular product," Munjal said. Hero is clear that it wants to go where the customer is. As Hero CEO Niranjan Gupta said: "We will have a select list of Hero dealerships as well, because the idea is to reach the customer where the customer is. And we do know because of the rising aspirations of India, the customer does not necessarily reside only in the top 20 metros.'

The 250cc-plus segment sold around 800,000 units last financial year. In comparison, the less than 110cc segment sold 52,35,788 units and the 110-125cc segment sold 26.86.561 units. The mass market is definitely bigger, but growth has been slow over the last few years. For example, the less than 110cc commuter bike segment grew only 5.4 per cent in FY23, vis-à-vis the 250-350cc segment, which is growing by 40 per cent. The 350-500cc has grown by 11 per cent or so; but the entry of new models is likely to accelerate growth here.

cognitive infrastructure to

ising contagion risk. It would

autonomy of regulators while

preserving their sovereignty.

IIDD would build on the

systematic and sustained

cooperation. It would address

enhance the accountability and

constantly update regulations with

real-time information, thus minim-

qualified success of FSB, serving as an

umbrella for regulators to facilitate

challenges facing financial, digital and other sectoral regulators. The

regulators on emergent risks and

purpose of IIRD would be to: (a) equip

opportunities (b) make responses to

rather than reactive; (c) frame well-

economies of scale and scope; (e)

development; (f) upskill and re-skill

with fast-emerging risks; (g) renovate

Drafting of flawless regulations across

short supply and will require constant

undertake global research and

global regulators to align them

architecture and create capacity.

regulatory institutions is a skill in

the global regulatory

crises proportionate; and be proactive

drafted and harmonised international

standards and regulations (d) achieve

# Resolving global regulatory polycrises

India's G20 presidency coincides with "polycrises" (as described by the World Economic Forum), several of which manifested in the financial system in recent months. Brinkmanship over the US debt ceiling impacted global financial ets, and developed country bank collapses and emergent risks like crypto — while seemingly contained at present — could have systemic global reverberations.

Heightened nervousness in financial markets and concerns over governance, sustainable growth, stability of markets, and rapid technological evolution have global regulators on tenterhooks. Generative artificial intelligence (AI) and machine learning (ML) and their (mis)use mandate urgent reskilling of regulators and policy makers. The extant climate crises require significant investment of sustainable finance for mitigation, adaptation and resilience, currently constrained by a patchwork of taxonomies and international protocols.

India should seize the moment of its G20 presidency to address the root causes of the universal crises, so that global regulators act much before there is "blood in the Street".

G20 must be the forum to upgrade international regulatory architecture, create capacity and establish a robust institutional mechanism for international regulatory cooperation to deal with fast-paced developments. This global imperative led by India would be a tangible legacy of its presidency through the establishment of an International Institute for Regulatory Development (IIRD).

Catalysing its intellectual and technological prowess concurrently and capitalising its global credibility, India must utilise the opportunity presented by the current fragility in financial markets, leaving an indelible footprint during its G20 presidency in an otherwise deeply fractured global polity.

 $Created in \, response \, to \, the \, 1990s$ financial crises, G20 emerged as the principal forum for coordinating international responses to the 2008 North Atlantic financial crisis. Common to these crises was that India remained relatively insulated, despite being globally integrated - reinforcing trust in and the credibility of Indian regulators and policy makers.

The present crisis demonstrates the global regulators' tendency to "fight the last war" rather than



SUNIL MEHTA & RICHA ROY

anticipating and addressing newer risks. The blurring binaries between monetary policy and financial regulation were evident in SVB's portfolio, which caused a digital bank run and a domino effect.

Extreme volatility of interest rates has international repercussions. Regulatory arbitrage across iurisdictions and divergent approaches to the resolution of the banking crisis all point to an urgency for a global forum on regulatory cooperation. The write-down of AT1

bonds in the recent resolution of a major Swiss bank raises cross-border issues on regulatory powers in resolution, contractual terms and their enforcement.

Emergent risks from crypto need global consensus on foundational issues

around property rights, custody, transfer, valuation and use cases. Concerns around weak governance, regulatory supervision and crypto insolvency exponentially compound the risks for financial sector regulators. Each of these risks and technological developments defy sovereign boundaries and neat sectoral silos. IIRD could forge such consensus and enable institutional cooperation on issues that transcend geographical boundaries.

On climate finance, there is inconsistency in international taxonomy between the Task Force on Climate-related Financial Disclosures released by the Financial Stability Board (FSB) at the request of G20 leaders and those of the International Sustainability Standards Board. IIRD, under G20's aegis, can forge a consensus on international taxonomy and alignment. Further, it could raise the issue of proportionate application of such standards to emerging economies and reframe guidelines to facilitate the flow of sustainable finance from developed to developing countries.

On technology, IIRD could provide a platform for the alignment of ethical approaches for Big Tech regulation across a range of themes (anti-trust and openness, content moderation, participation in finance) as well as minimising harms and maximising

opportunities from emergent AI technologies. IIRD can pre-empt the international ramification of domestic events, and accordingly proactively develop calibrated responses to manage adverse global impact. This is G20's raison d'etre fostering global cooperation, prompting collective action and creating capacity for a contemporary international regulatory architecture for global public good.

G20 represents the world's 20 largest economies and 90 per cent of global GDP. Polycrises demand that G20 and a platform like IIRD repair structural concerns with existing regulatory architecture. IIRD could provide the physical and

embellishment. IIRD, established under the aegis of G20 and FSB, will be a distinctive contribution from India during its presidency. India's soft power and leadership on issues of digital public infrastructure and digital finance equip us for this role. India's G20 presidency could solidify this leadership mantle by creating international regulations, being participative (involving emerging economies and the Global South), proactive, pre-emptive and proportional.

This is a unique opportunity to "tropicalise" regulatory framework incorporating emerging markets' context, rather than transplanting them from Trans-Atlantic nations hitherto the default in global regulatory development. Emerging economies look to India to take the lead in fostering a contemporary, equitable, inclusive and forwardlooking global regulatory architecture that centres their realities as well. Time is of the essence.

Sunil Mehta is chairman, IndusInd Bank: former chairman, PNB & YES Bank; chairman & MD, SPM Capital Advisers Pvt Ltd. Richa Roy is partner, Public Policy and Finance, Cyril Amarchand Mangaldas and Chevening Gurukul fellow. Views expressed are personal.

INVITATION TO THE REMAINING PUBLIC SHAREHOLDERS TO AVAIL THE EXIT OPPORTUNITY UNDER EXIT OFFER GOLDCREST CORPORATION LIMITED

Tel. No.: +91-22-22837489 / 22837490, Email id: office@goldcrestgroup.com; Website: www.goldcrestgroup.com; CIN: U74999MH1983PLC029408; Company Secretary & Compliance Officer: Marisa Eldin Ferreira

(This public invitation shall be read in continuation of and shall be read in conjunction with and all capitalized terms used in this public invitation shall have the same meaning as ascribed to it in Detailed Public Announcement dated August 05, 2022 ("DPA"), the Letter of Offer dated August 06, 2022 ("LOF"), Post Offer PA dated August 29, 2022 ("Post Offer PA"), Exit Letter of Offer dated October 10, 2022 ("ELOF") and Exit Offer Public Announcement dated September 27, 2022 and April 04, 2023. ("Exit Offer PA")

This invitation to Residual Public Shareholder of the Company is being issued by Vivro Financial Services Private Limited ("Manager" or "Manager to the Delisting Offer") for and on behalf of one of the promoters of Goldcrest Corporation Limited viz., Nita Tushar Tanna ("Acquirer"), along with Anupa Tanna Shah ("PAC 4"), Namrata Tushar Tanna ("PAC 2"), Hansa Tulsidas Tanna ("PAC 3") and Goldcrest Golobal Trading Private Limited (formerly known as Goldcrest Securities & Commodities Private Limited) ("PAC 4"), person acting in concert with the Acquirer (collectively "PACs"), in adherence with Regulation 27(1)(a) and all other applicable regulations of the Delisting Regulations.

This is to inform all Remaining Public Shareholders that the Equity Shares of the Company (Scrip Code: 505576) has been delisted and trading in the Equity Shares of the Company has been delisted and trading in the Equity Shares of the Company has been discontinued with effect from Tuesday, October 04, 2022. Delisting of the Equity Shares means that they cannot be traded on BSE and/or any other stock exchange and a liquid market for trading of the Equity Shares will no longer be available.

In terms of Regulation 27(1)(a) read with Regulation 26 and all other applicable Regulations of the Delisting Regulations, the Acquirer and PACs are inviting the Remaining Public Shareholders to avail the exit opportunity during the one-year exit window after delisting of Equity Shares.

Residual Public Shareholders who have still not tendered their Equity Shares, can tender their Equity Shares to the Acquirer and PACs at the Exit Price of ₹ 200/- (Indian Rupees Two Hundred Only) during the Exit window viz., from Wednesday, October 12, 2022 to Thursday, October 12,

2023 subject to the terms and conditions provided in ELOF. The Residual Public Shareholders are required to ensure that their Exit Application Form, together with the necessary enclosures, is received by the Registrar to the Exit Offer on or before Thursday, October 12, 2023.

In case of non-receipt of Exit Application Form / ELOF or if the same has been misplaced, the Residual Public Shareholders may obtain a copy of the same by writing to the Registrar to the Exit Offer. Copy of the ELOF can be downloaded from the website of the BSE at <a href="https://www.bseindia.com">www.bseindia.com</a>, Company at <a href="htt

A follow-up email for the quarter ended June 2023, has been sent to all the remaining Residual Public Shareholders in compliance with

Regulation 27(1) (b) of the Delisting Regulations.

The Acquirer and PACs will make the payment by way of electronic credit to Residual Public Shareholders who have validly tendered their Equity Shares in Exit Offer following the receipt and verification of duly filled Exit Applications Form(s) (together with necessary enclosures, if any and receipt of the Equity Share(s) in the Special Depository Account/receipt of physical share certificate(s) (along with duly filled in transfer deed(s) as applicable) by the Registrar to the Exit Offer

Any Residual Public Shareholders seeking any other assistance in connection with their shareholding like issue of duplicate share certificate, rectification of name, transmission of shares, deletion of name of a shareholder in case of joint shareholding, etc. may contact the Registrar to the Exit

The Acquirer and PACs accept full responsibility for the information contained in this Public Invitation and confirms that such information is true, fair and adequate in all material aspects.

# Manager to the Delisting Offer O

VIVRO VIVRO FINANCIAL SERVICES PRIVATE LIMITED Address: 607/608 Marathon Icon, Opp. Peninsula Corporate

Park Off. Ganpatrao Kadam Marg, Veer Santaji Lane, Lower Par Mumbai 400 013, Maharashtra, India. **Telephone No.:** +91 22 6666 8040/41/42 Email ID: investors@vivro.net Website: www.vivro.net

SEBI Registration No.: INM000010122 CIN: U67120GJ1996PTC029182

Contact Person: Jay Shah / Viral Shah

Telephone No.: 022 - 2301 6761 / 2301 8261 Email ID: support@purvashare.com Website: www.purvashare.com SEBI Registration No.: INR000001112 CIN: U67120MH1993PTC074079 Contact Person: Purva Shah

Sitaram Mill Compound, J.R. Boricha Marg, Lower Parel (East),

PURVA SHAREGISTRY (INDIA) PRIVATE LIMITED

Mumbai – 400 011, Maharashtra, India

Address: 9 Shiy Shakti Industrial Estate, Ground Floor

Registrar to the Delisting Offer

For and on behalf of Acquirer & PACs: Sd/- Nita Tushar Tanna (DIN: 00170591); Sd/- Anupa Tanna Shah (DIN: 01587901) Date: July 06, 2023

BAJAJ

# **BAJAJ HEALTHCARE LIMITED**

Velocity Infotech Park, Plot No.B-39, B-39A, B-39 A/1,Rd No.23, Wagle Ind. Estate Thane West, Thane- 400 604

CIN: L99999MH1993PLC072892 Tel.: 022-6617 7400; Fax: 022-6617 7458

Website: www.bajajhealth.com; Email Id: investors@bajajhealth.com

NOTICE is hereby given to the Members of Bajaj Healthcare Limited (the "Company") pursuant to the provisions of Section 108 and Section 110 of the Companies Act, 2013 (the "Act") read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration Rules, 2014 ("Rules"), Secretarial Standard-2 on general meeting (the "SS-2"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the "Listing Regulations") including any statutory modification(s), clarification(s), substitution(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force, guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs (the "MCA"), for holding general meetings/conducting postal ballot process through e-voting vide General Circular Nos. 14/2020 dated 8 April 2020, 17/2020 dated 13 April 2020, 33/2020 dated 28 September 2020, 39/2020 dated 31 December 2020 and 10/2021 dated June 23, 2021, 3/2022 dated May 5, 2022 and 11/2022 dated December 28, 2022 (collectively "MCA Circulars") in furtherance to the above said MCA Circulars, the Company has completed the dispatch of Postal Ballot Notice on 06<sup>th</sup> July, 2023 only by email to all its shareholders holding shares as on Cut-off date i.e Friday, 30th June , 2023 and who have registered their email addresses with the Company/ Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") or Depository/ Depository, to transact the following special business by the embers of the Company, through Postal Ballot by remote e-voting only

Description of Resolution

Appointment of M/s. Walker Chandiok & Co LLP Chartered Accountant (ICAI Firm Regn No. 001076N/N500013), as Statutory

Auditor to fill the casual vacancy. Appointment of Mr. Sandeep Shah (DIN: 06402659) as an Independent Director for a term of 5 years.

Approval sought under Section 180(1)(a) of the Companies Act, 2013 to sell, lease or otherwise dispose of the whole or

substantially the whole of the undertaking/ Unit(s) of the company. whose names are recorded in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date i.e Friday, 30th June, 2023 will be entitled to cast their votes by remote e-voting. A person who is not a Member on the cut-off date shou

accordingly treat the Postal Ballot Notice as for information purposes only. n accordance with the circular, the physical copies of the Notice, Postal Ballot Forms and pre-paid business reply envelopes are not being sent to the members for this Postal Ballot and the communication of assent/dissent of the Members will only take place through the

in this regards, the Postal Ballot Notice along with the Explanatory Statement, instructions and manner of e-Voting process can be downloaded from website of the Company at <a href="www.bajajhealth.com">www.bajajhealth.com</a> and on the website of BSE Limited at <a href="www.bseindia.com">www.bseindia.com</a> and National Stock Exchange of India Limited ("NSE") at <a href="www.nseindia.com">www.nseindia.com</a> The Company has engaged the services of CDSL for the purpose of providing e-voting facility to all its Members. The evoting period will

commence from Friday, 07" July, 2023, at 10.00 a.m. (IST) and end on Saturday, 05" August, 2023 at 5.00 p.m (IST). The e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter. The detail procedure for E-voting is given in the Notice of Postal Ballot.

The members who have not yet registered their email addresses are requested to get their email addresses registered with the Registra and Transfer Agent of the Company or with the depository participant/ depository The Board of Directors has appointed Mr. Haresh Sanghvi, Practicing Company Secretary, as the scrutinizer for conducting the Posta

Ballot process in a fair and transparent manner If you have any queries or issues regarding e-Voting from the CDSL e-Voting System, you can write an email to helpdesk.evoting@ cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 22 55 33 or contact the CDSL officials viz. Mr. Rakesh Dalvi, Senior Manager, (CDSL) Centra Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compound, N.M. Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai – 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call at toll free no. 1800 22 55 33.

The results of the e-voting by Postal Ballot will be declared not later than 48 working hours of the conclusion of the e-voting. Such Results along with the Scrutinizer's Report, will be available on the Company's website <u>www.bajajhealth.com</u> and will be forwarded to the BSE Limited (BSE) and National Stock Exchange of India Limited ("NSE").

For and on hehalf of Board of Directors of

Date: 06/07/2023

Place: Gurugram

Date: July 06, 2023

Aakash Keshar

# PEARL GLOBAL

## PEARL GLOBAL INDUSTRIES LIMITED CIN: L74899DL1989PLC036849

Registered Office: C-17/1, Paschimi Marg, Vasant Vihar, New Delhi-110057 Corporate Office: Pearl Tower, Plot No.51, Sector-32, Institutional Area, Gurugram-122001, Haryana. Email: investor.pgil@pearlglobal.com; Website: www.pearlglobal.com

## **NOTICE TO SHAREHOLDERS** INFORMATION REGARDING 34TH ANNUAL GENERAL MEETING OF

PEARL GLOBAL INDUSTRIES LIMITED

TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING/ OTHER AUDIO-VISUAL MEANS Notice is hereby given that the 34th Annual General Meeting (AGM) of the company will be convened on

Monday, July 31, 2023 at 05:00 PM IST through Video Conferencing (VC)/ Other Audio Visual Means (OAVM) facility, in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules made thereunder and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with Ministry of Corporate Affairs (MCA) and SEBI Circulars issued from time to time, without the physical presence of the Members at a common venue, to transact the business, as set out in the

The Notice of the AGM along with Annual Report for the financial year 2022-23 will be sent only by electronic mode to all the shareholders whose e-mail addresses are registered with the Company/ Depositories in accordance with the MCA and SEBI Circulars. Members may note that Notice of the 34th AGM and Annual Report 2022-23 will also be available on the website of the Company at www.pearlglobal.com and websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com. Members can attend and participate in the AGM through the VC/OAVM facility only. The instructions for joining the AGM and the manner of participation in remote e-voting or casting vote through the e-voting system during the AGM will be provided in the Notice of the AGM. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under section 103 of the Companies Act, 2013.

We urge all the shareholders who have not registered their email addresses with the Company/ Depositories to do so forthwith in order to receive all communications promptly without any disruption. Updation of the correct email address in the records will help us to communicate with you effectively. The Members holding Equity Shares of the Company in Dematerialized Form and who have not registered their email addresses and mobile numbers with the Depositories through Depository Participant ('DP'), are requested to register their e-mail address, in respect of demat holdings with the respective Depository Participant (DP) by following the procedure prescribed by the Depository Participant and the Members holding shares in Physical Form are requested to update the KYC details in prescribed Form No ISR-1 and other relevant forms with Company's Registrar and Share Transfer Agent (RTA), M/s Link Intime India Private Limited.

Further, as required by SEBI Circular dated March 16, 2023, a reminder was sent to shareholders holding shares in physical form to update their KYC details. The members may download the prescribed forms from the Company's website www.pearlglobal.com under Investors section or from the website of the RTA Link Intime India Pvt Ltd at www.linkintime.co.in.

For any query on the above matter, shareholders of the company are requested to contact: M/s Link Intime India Private Limited, Noble Heights, 1st Floor, Plot No NH-2, C-1 Block, LSC, Near

Savitri Market, Janakpuri, New Delhi -110058, Tel: 011 - 49411000, Telefax: 011 - 41410591, Email: delhi@linkintime.co.in.

For Pearl Global Industries Limited

Shilpa Budhia **Company Secretary** ACS-23564













# जळगावच्या

नाशिक, दि.६ : नाशिक शहरात दरोडा टाकण्याच्या हेतूने आलेल्या तोडीला भद्रकाली पोलिसांनी अतिशय शिताफीने अटक केली आहे त्यामुळे राज्यातील पोलीस ज्या टोळीचा शोध घेत होते ती टोळी अखेर नाशिक पोलिसांच्या कामगिरीमुळे जेरबंद झाली आहे. याबाबत अधिक माहिती देताना पोलीस आयुक्तालयाचे परिमंडळ एकचे पोलीस उपायुक्त किरण चव्हाण यांनी पत्रकारांना सांगितले की, मागील काही दिवसापासून राज्यात पोलीस वेगवेगळ्या ठिकाणी दरोडे करणाऱ्या टोळीचा शोध घेत होती पण या टोळीला भद्रकाली पोलिसांनी अतिशय शिताफीने गुरुवारी पहाटे एक वाजेच्या सुमारास काठी गल्ली सिग्नल जवळ अटक केली

याबाबत अधिक माहिती देताना झोन एकचे पोलीस उपयुक्त किरण चव्हाण पुढे म्हणाले की या टोळीकडून एक पिस्तूल तसेच घर पुढे करणारे हत्यारेसह दरोडे टाकण्याच्या साठी लागणारे हत्यार काडतुस आदी जप्त केले आहे. हे सर्व आरोपी हे जळगाव जिल्ह्यातील चाळीसगाव मधले आहे यातील आरोपी असलम शेख यावर यापूर्वी जळगाव मध्ये तडीपरीची कारवाई झालेली आहे. तो विविध गुन्ह्यांमध्ये जळगाव जिल्ह्याम ध्ये पोलिसांनी कारवाई केल्याचे सांगून पोलीस उपायुक्त किरण चव्हाण यांनी सांगितले की यामध्ये विशाल राजभर अजय हिरामण राठोड दानिश रशीद म णियार निसरुद्दीन फरुद्दीन शेख या आरोपींना अटक केली आहे. याबाबत माहिती देताना भद्रकाली

पोलीस ठाण्याचे

पोलीस निरीक्षक

गर्जेद्र पाटील

यांनी सांगितले

की, मिळालेल्या

गाडी क्रमांक एम

एस ०३ डी एक्स

७७११ या स्विफ्ट

ग्रे रंगाच्या कारम

धून काहीजण

नाशिक मध्ये

तयारी करत

मिळाली होती.

त्या माहितीच्या

भद्रकाली पोलीस

गाडीच्या शोध घेत

होते पोलिसांनी

पाठलाग करून

त्यांना अटक केली

आधारावरती

स्टेशनचे गुन्हे

शोध पथकाचे

कर्मचारी हे

अतिशय

शिताफिने

आहे.

दरोडा टाकण्याची

असल्याची माहिती

माहितीच्या

आधारावरती

ज्या कोणासह संबंधित आहे ते र्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **विनती ऑर्गेनीक लि.,** यांचे नोंदणीकृत कार्यालय: **बी-१२** व बी-१३/१, एमआयडीसी इंडस्ट्रीयल एरिया, रायगड, महाड, महाराष्ट्र-४०२३०९ यांचे खालील भागप्रमाणपत्र

खाता नमूद मानवारका ज्या नाव हात त हरवत जाहत.								
भागधारकाचे	फोलिओ	प्रमाणपत्र	अनुक्रमांक	भागांची				
नाव	क्र.	क्र.	पासून पर्यंत	संख्या				
प्रमोद कुमार,	व्हीओ-पी०१२८१	३२९७	३७७८७२५१-	७५० शेअर्स				
अमर सिंग			00035668	दमु रु.२/-				
गर्नमामान जननेम मार्क्ष कमाराज मेर आहे की जामेक शामामामानामह कोमाराह कोही किंदा अन हमहाम कर								

जर कोणा व्यक्तीस सदर भागप्रमाणपत्राबाबत काही दावा असल्यास त्यांनी कंपनी किंवा त्यांचे निबंधक व भागहरू प्रतिनिधी लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, २४७ पार्क, सी-१०१, १ला मजला, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळ (प.), मुंबई-४०००८३. दूर.:०२२-४९१८६२७० येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १५ दिवसांत कळवावे, तद्नंत दावा विचारात घेतला जाणार नाही आणि कंपनीकडून दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरीत केले जाईल.

दावेदाराचे ना

### जाहीर सूचना

र्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील (१) <mark>श्रीमती आशा सुरेश कुमार जुम्पाल, (२) श्री</mark> <mark>सुरेश कुमार जुम्पाल व (३) श्री. विशाल सुरेश जुम्पाल</mark> हे फ्लॅट क्र.६०१ व ६०२, ६वा मजला, वैकुंठ कोहौसोलि वामी विवेकानंद डिग्री कॉलेजजवळ, प्लॉट क्र.३५७, ८वा रस्ता, सिंधी सोसायटी, चेंबूर, मुंबई-४०००७१ या जागे मालक आहेत. उपरोक्त सदर फ्लॅटबाबतचे मुळ श्रेणी करारनामा माझ्या अशिलाकडून हरवले असून अद्यापी सापडलेर्त

- फ्लॅट क्र.६०१ करिता: १) बिल्डर/डेव्हलपर मे. ओमप्रकाश तोलाराम आणि श्री. हरबन सिंग कहान सिंग वर्मा यांच्या दरम्यान झालेला दिनांव
- १२.०४.१९८२ रोजीचा विक्री करारनामा २) श्री. हरबन सिंग कहान सिंग वर्मा आणि श्रीमती लविना गोबिंद वाधवानी यांच्या दरम्यान झालेला दिनांव ०२.०१.१९८५ रोजीचा हस्तांतर करारनामा
- श्रीमती लिवना गोबिंद वाधवानी आणि (१) श्री. अनिल अमरनाथ मेहता व (२) श्रीमती रचना अनिल मेहता यांच्
- दरम्यान झालेला दिनांक मे-२००२ मधील हस्तांतर करारनामा ४) (१) श्री. अनिल अमरनाथ मेहता व (२) श्रीमती रचना अनिल मेहता आणि (१) श्रीमती आशा सुरेश कुमार जुम्पा
- (२) श्री. विशाल सरेश जम्पाल यांच्या दरम्यान झालेला दिनांक डिसेंबर-२००२ मधील अभिहस्तांकन करारनामा म्लॅट क्र.६०२ करिता:
- १) बिल्डर/डेव्हलपर मे. ओमप्रकाश तोलाराम आणि कुमारी रोक्झेन्ना डॅनियल यांच्या दरम्यान झालेला दिनांव १३.0१.१९८४ रोजीचा करारनामा
- कुमारी रोक्झेन्ना डॅनियल आणि शा ताराचंद फोजमल ॲण्ड कं. यांच्या दरम्यान झालेला दिनांक १०.१०.१९८८ रोजीचा करारनामा
- शा ताराचंद फोजमल ॲण्ड कं. आणि (१) श्रीमती आशा सुरेश कुमार जुम्पाल व (२) श्री. सुरेश कुमार बलरा जम्पाल यांच्या दरम्यान झालेला दिनांक १६.०२.१९८७ रोजीचा विक्री करारनाम

. तद्नुसार माझे अशिलांना वर नमुद दस्तावेज हरविलेबाबत दिनांक ३०.०६.२०२३ रोजीचे लापता नोंद क्र.५५५६७–२०२३ नुसार चुनाभट्टी पोलीस ठाणे, मुंबई येथे तक्रार नोंद केली आहे.

र कोणा व्यक्तीस/कायदेशीर वारसदार/सर्वसामान्य जनतेस सदर फ्लॅटवर वारसाहक्क, मृत्युपत्र, हस्तांतर, तारण, विक्री भाडेपड़ा, मालकी हक्क, न्यास, परिरक्षा किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणताही दावा, अधिकार, हक्क, हित, शेअर, लाभ भसत्यास काही आक्षेप असल्यास त्यांनी खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१५ दिवसां**र कागदोपत्री पराव्यांसह पोहोच पावतीने रजि. पोस्टाने कळवावे. अन्यथा प्राप्त दावे सर्व उद्देशाकरिता त्याग केले आहेत असे समजले जाईल आणि कोणत्याही स्थितीत विचारात घेतले जाणार नाहीत आणि माझे अशील खरेदीदार **(१) शीत**ल गुलाबराय तत्तरेजा व (२) पंकज गुलाबराय तत्तरेजा यांच्याकडे सदर खोली विक्री, हस्तांत करण्याची पुढील प्रक्रिय सुरू कस्तील आणि खोदीदारास सदर खोलीचे विक्री करारनामा निष्पादित व नोंद प्रक्रिया कस्तील.

ठिकाण: मंबर्ड दिनांक: ०७.०७.२०२३ चेंबूर कॅम्प, मुंबई-४०००७४

### C Galaxy गॅलेक्सी सरफॅक्टन्टस् लिमिटेड सीआयएन:एल३९८७०एमएच१९८६पीएलसी०३९८७०

नोंदणीकृत कार्यालय: सी-४९/२, टीटीसी इंडस्ट्रीयल एरिया, पावणे, नवी मुंबई-४००७०३, महाराष्ट्र, भारत दुर.क.:९१-२२-२७६१६६६६, फॅक्सः९१-२२-२७६१५८८३/२७६१५८८६, वेबसाईटः<u>www.galaxysurfactants.com</u>, ई-मेलःinvestorservices@galaxysurfactants.com ३७वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

# येथे सचना देण्यात येत आहे की, कंपनीची ३७वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) **गुरुवार, १० ऑगस्ट**

२०२३ **रोजी दु.२.३०वा.(भाप्रवे)** एजीएम घेण्याकरिता वितरीत एजीएम सूचनेत नमुद व्यवसायावर विमा रण्याकरिता व्हिंडीओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/अन्य द्रुकश्राव्य स्वरुप (ओएव्हीएम) मार्फत (यापुढे विद्युत स्वरुपाने

नहकार मंत्रालयाद्वारे (एमसीए) वितरीत सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.१०/२०२२ दि.२८ डिसेंबर, २०२० सहवाचित सर्वेसाधारण परिपत्रक क्र.२/२०२२ दि.५ में, २०२२, १९/२०२१ दि.८ डिसेंबर, २०२१, २०/२०२० दि.५ ने, २०२०, १४/२०२० दि.८ एप्रिल, २०२०, १७/२०२० दि.१३ एप्रिल, २०२० आणि ०२/२०२१ दि.१३ गनेवारी, २०२१ नुसार (यापुढे एमसीए परिपत्रके) व्हिडीओ कॉन्फरन्सींग (व्हीसी)/अन्य दृकश्राव्य माध्य ओएव्हीएम) मार्फत एजीएम घेण्यास दिनांक **३० सप्टेंबर, २०२३** पर्यंत अनुमती आहे. सदर एमसीए परिपत्रवे । कंपनी कायदा २०१३ च्या लागू तरतुदीनुसार आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्किगेशन्स ऑण्ड डिस्क्लोज रेक्ठायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स २०१५ नुसार कंपनीच्या सदस्यांची **३७वी** एजीएम व्हीसी/ओएव्हीएममार्फतच होईल. जीएम सूचना तसेच वार्षिक अहवाल २०२२–२३ ज्या सदस्यांचे ई–मेल कंपनी/डिपॉझिटरीकडे नोंद आहेत . त्यांना एमीएसी परिपत्रके व सेबी परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी॰/सीआयआर/पी/२०२०/० देनांक १२ मे, २०२०, सेबी परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी॰/सीआयआर/पी/२०२१/११ दिनां १५ जानेवारी, २०२१, सेबी परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी/सीआयआर/पी/२०२२/६२ दिनांक १३ मे, २०२२ आणि सेबी परिपत्रक क्र.सेबी/एचओ/सीएफडी/पोओडी–२–२/पी/सीआयआर/२०२३/४ दिनांक जानेवारी, २०२३ नुसार विद्युत स्वरुपाने पाठविण्यात येतील. सदस्यांनी कृपया नोंद घ्यावी की, एजीए सूचना व वित्तीय वर्ष २०२२–२३ करिता वार्षिक अहवाल कंपनीच्या <u>www.galaxysurfactants.com</u> वेबसाईटवर आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या अर्थात बीएसई लिमिटेडच्या <u>www.bseindia.com</u> आणि नॅशनल स्टॉक क्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या <mark>www.nseindia.com</mark> वेबसाईटवर उपलब्ध आहे. सदस्यांना एजीएममध्ये क्त व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेमार्फत सहमागी होता येईल. एजीएममध्ये सहमागी होण्याची माहिती एजीएम सूचनेत मुद आहे. व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत सभेत उपस्थित असणाऱ्या सदस्यांची कंपनी कायदा २०१३ च्या 103 अन्वये गणसंख्या उद्देशासाठी मोजणी केली जाईल.

नीएममध्ये मान्य झाल्यास वित्तीय वर्ष २०२२–२३ करिता अंतिम लाभांशास सदस्यांच्या अधिकार निश्चितीसात गोंद दिनांक म्हणून कंपनीने **शुक्रवार, २८ जुलै, २०२३** निश्चित केली आहे. जर कंपनीला बँक खाते नोंद नसल्यामळे विद्यत स्वरुपात सदस्यास लाभांश देण्यास शक्य होत नसल्यास कंपनीकडन रोजच्या कामकाजा गभांश वॉरंटस्/धनाकर्ष वितरीत केले जातील

रजीएम सूचनेत नमुद सर्व ठरावांवर मत देण्यासाठी त्यांच्या सदस्यांना कंपनीने रिमोट ई–वोटिंग सुविधा (रिमोट ई–वोटिंग) दिलेली आहे. या व्यतिरिक्त कंपनीने एजीएम दरम्यान ई–वोटिंग प्रणालीने (ई–वोटिंग) मतदानार्च मुविधा दिलेली आहे. रिमोट ई-वोटिंग/ई-वोटिंगकरिता सविस्तर प्रक्रिया वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूच

वास्तविक स्वरुपात भागधारणा असणारे आणि ज्यांचे ई–मेल, बँक तपशील व इतर केवायसी तपशील नों प्याराज्य प्रस्पता । नामाराजा अत्याराजा आजा था। इन्नारा, अत्याराज्य द्वाराज्य व्यवस्था । प्रमाणिता । माहीत अशा सदस्यांना विनेती आहे की, त्यांनी आमच्या https://www.galaxysurfactants.com/pdf/ downloads/Form-ISR-1-Updation-of-PAN-KYC-details.pdf वेबसाईटवर उपलब्ध नमुना आयरस्वाराज्य भरून त्यांचे तपशील नोंद करावे आणि योग्य दस्तावेजांसह आमच्या आरटीएकडे पाठवावे

डिमॅट स्वरुपात भागधारणा असणाऱ्या सदस्यांनी त्यांचे योग्य ई–मेल व बॅक तपशील त्यांचे ठेवीदार सहभागीदाराकडे पाठवून अद्यायावत करावे.

भागधारकांनी नोंद घ्यांवी की, वित्तीय कायदा २०२० द्वारे सुधारितप्रमाणे आयकर कायदा १९६१ (कायदा) नुसार अनिवार्य आहे की, कंपनीद्वारे दिलेले किंवा वितरीत केलेले लाभांश हे भागधारकांच्या हस्ते कर योग्य ासेल. कंपनीने याकरिता अंतिम लाभांश देण्याच्या वेळी स्त्रोताकडील करकपात (टीडीएस) करणे आवश्यव आहे. योग्य टीडीएस दर निश्चित करण्यासाठी भागधारकांनी कायद्याच्या तरतुदीनुसार आवश्यक दस्तावेज सादर करावेत. सविस्तर करदर, लागू करदर उपलब्धतेसाठी आवश्यक दस्तावेज एजीएमच्या सूचनेत नमुद केले आहेत गॅलेक्सी सरफॅक्टन्टस् लिमिटेडकरित

निरंजन केतव कंपनी सचिव ठिकाण: नवी मंबई

# जाहिर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की दिवंगत श्री. रजनीकांत व्ही. शाह आणि श्रीमर्त चंद्रिका आर. शहा हे खोली क्रमांक ए/४०३ आणि एन४०२, तारा भुवन म्हणून ज्ञात इमारत, एम. जी. रोड, मांडवी को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.समोर, एम. जी. क्रॉस रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई ४०००६७, कांदिवली, तालुका बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्हा, गावाच्या जिमनीचे सीटीएस क्रमांक ११७८ चे भाडेकरू होते.

सदर दिवंगत श्री. रजनीकांत व्ही. शहा आणि सौ. चंद्रिका आर. शहा यांनी या इमारतीच्या मालक श्री. भरत जे. जगडा आणि श्री. राजेंद्र जी. शहा यांच्याशी कायमस्वरूपी पर्यायी निवास करार केला आहे, ज्यात ते फ्लॅट क्र.५०२, तारा गॅलेक्सी म्हणून ज्ञात इमारत, एम. जी. रोड, मांडवी को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.समोर, एम. जी. क्रॉस रोड, कांदिवली (पश्चिम), मुंबई ४०००६७, कांदिवली, तालुका बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्हा, गावाच्या जिमनीचे सीटीएस क्रमांक ११७८ चे मालक होते आणि त्यांना

दि.२५.१०.२०२१ रोजी श्री. रजनीकांत व्ही. शाह यांचे निधन झाले त्यांच्या पश्चात १) श्रीमती चंद्रिका रजनीकांत शाह (पत्नी) आणि २) श्रीमती कामिनी कमल मेहता पूर्वीचे नाव सुश्री कामिनी रजनीकांत शाह (मुलगी) हे कायदेशीर वारस आणि कायदेशीर प्रतिनिधी आहेत, वारसाहक्काच्या कायद्यानुसार त्याच्या मृत्यूच्या वेळी त्याला शासित होते. मालकाने त्या फ्लॅटचे लाभार्थी म्हणून त्यांचे नाव नोंदवले आहे. श्रीमती चंद्रिका रजनीकांत शाह यांनी श्रीमती कामिनी कमल मेहता पूर्वीचे नाव सुश्री कामिनी रजनीकांत शाह यांच्या नावे २५% (पंचवीस टक्के) हिस्सा सोडला आहे. परिसरात श्रीमती चंद्रिका रजनीकांत शाह या ५०% मालक झाल्या आणि श्श्रीमती कामिनी कमल मेहता पूर्वीचे नाव सुश्री कामिनी रजनीकांत शाह या ५०% मालक झाल्या.

सदर (१) सौ. चंद्रिका रजनीकांत शहा आणि (२) श्रीमती कामिनी कमल मेहता पूर्वीची सुश्री कामिनी रजनीकांत शाह यांचा याखालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेली मालमत्त (१) श्री. पंकज नानल बजारिया, (२) श्रीमती तृप्ती पंकज बजारिया आणि (३) श्री. जय पंकज बजारिया, ज्यांना उपरोक्त मालमत्तेची खरेदी करायची आहे, ज्याचे वर्णन खाली दिलेल्या अनुसूचीत केले आहे. कोणतीही व्यक्ती किंवा व्यक्तीस ज्यांना सदर फ्लॅटमध्ये कोणताही अधिकार, शीर्षक किंवा स्वारस्य असल्याचा दावा केला आहे आणि कोणत्याही प्रकारे त्याचा ताबा आहे, त्यांनी अधोस्वाक्षरीत सुश्री विद्या सुरश सावला (विकल उच्च न्यायालय) यांना लेखी कळवावे-२०१, लोकमान्य अपार्टमेंट कोहौसोलि., पंचायत समिती समोर, कचेरी रोड, पालघर - ४०१४०४, नोंदणीकृ ए.डी. द्वारे, ही जाहिर सूचना प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत सहाय्यक कागदपत्रांसह, अन्यथा, असे गृहीत धरले जाईल की कोणत्याही व्यक्तीनेhoव्यक्तीकडे असे कोणतेही दावे नाहीत, सदर फ्लॅटमधील दावा किंवा दावे आणि त्याचा ताबा आणि ते माफ केले गेले आहेत आणि अशिलाने हस्तांतरण प्रक्रियेचे पालन केले

# वर संदर्भित अनुसूचीः

फ्लॅट क्र. ५०२, क्षेत्रफळ ७१८ चौ.फूट., एम जी रोड, कांदिवली पश्चिम, मुंबई ४०००६७ येथे स्थित सीटीएस क्र.११७८ गाव कांदिवली, तालुका बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्हा या भूखंडावर तारा गॅलेक्सी म्हणून ज्ञात इमारतीमधील एका कार पार्किंगसह ५ व्या मजल्यावर एमओएफए कारपेट क्षेत्र.

मुंबई, दिनांक ७ जुलै २०२३ रोजी

कु. विद्या सुरश सावला

# **PUBLIC NOTICE**

TAKE NOTICE THAT our Client – Mrs. Disha Naresh Asrani is the owner o ROOM NO. B-3 IN CHARKOP (1) ALISHAN CO-OP. HSG. LTD. SITUATED AT PLOT NO. 545, RSC-50, SECTOR NO.: 5, CHARKOP, KANDIVALI (WEST) MUMBAI 100067, area admeasuring 30 sq. mtrs. built up with all rights, title and interest therei More particularly described in the Schedule mentioned hereunder

Initially the said ROOM NO. B-3 was allotted to Mr. Sainath Dinu Gadkar by MHADA [WB] Project. The Original allotment letter in respect of allotment of ROOM NO. B-3 in favour of Mr. Sainath Dinu Gadkar issued by MHADA and MHADA receipts ire misplaced and not traceable, therefore, the necessary complaint is lodged with the Charkop Police Station and to that effect the certificate is issued by the Charkop Police Station bearing NC no. 48354-2023 dated 10.06.2023. Mrs. Disha Naresh Asrani is in absolute possession of the said Room as an absolute owner of the said Room. Any person having or claiming any right title interest of any type in the above property or any part thereof by way of inheritance tenancy, Share, Sale, mortgage, lease, lien, LICENSE, gift, possession or encumbrance of any nature whatsoever including any by way of intimate the same to the undersigned together with the documents on the basis of which such claim and made within 14 days from the date of publication of this notice failing which our client shall complete the transaction without reference to such clain nd claims of such persons shall be treated as waived and not binding on our clients.

: SCHEDULE OF PROPERTY ABOVE REFERRED TO:
ALL THAT PIECE AND PARCEL OF THE ROOM NO. B-3 IN CHARKOP (1) ALISHAN
CO-OP. HSG. LTD. SITUATED AT PLOT NO. 545, RSC-50, SECTOR NO.: 5,
CHARKOP, KANDIVALI (WEST) MUMBAI - 400067 [WORLD BANK PROJECT] area dimeasuring 25 sq. mtrs. built up Mumbai Suburban District, Constructed on the Plot of Land bearing C.T.S NO. 1C/1/442 of Village-Kandivali & Taluka-Borivali, Mumbai Suburban District. The Year of construction is 1988-89, together with soil, subsoil of the said Room and along with the common use and enjoyment of passage and ope

Advocate High Cour D/13, Plot No, 507, Sector 5, Mahalaxmi C.H.S. Ltd. Place: Mumbai Dated: 07-07-2023

प्रभात प्लाझा, दुकान नं. २ आणि १५, तळमजला, शिवमंदिर रोड, समोर. विजय सेल्स, अंबरनाथ (पूर्व), जिल्हाः ठाणे-४२१५०१, Mr. NAVIN C. SHETH संपर्कः ७३०४४१२३१८.

Charkop, Kandivali [W], Mumbai-400 067

# बजाज हेल्थकेअर लिमिटेड

**BAJAJ** नोंदणीकृत कार्यालय: ६०२-६०६, भूमी वेलोसिटी इन्फोटेक पार्क, प्लॉट क्र.बी-३९ए, बी-३९ए, बी-३९ए/१, रोड क्र.२३ वागळे इंडस्टीयल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)-४००६०४. संपर्क क्र.:०२२-६६१७७४००. फॅक्स:०२२-६६१७७४५८

# **सीआयएन:** एल९९९९एमएच१९९३पीएलसी०७२८९२, **बबेसाईट:<u>www.bajajhealth.com,</u> ई–मेल:investors<u>@</u>bajajhealth.com,** सूचना

कंपनीच्या सदस्यांना येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १०८ व ११० (कायदा) सहवाचिता कंपनी (व्यवस्थापन ा प्रशासन) अधिनियम, २०९४ (अधिनियम) चे नियम २० व २२, सर्वसाधारण सभेवरील सचिवप्रमाण-२ (एसएस२), सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स २०१५ चे नियम ४४ (लिस्टींग रेग्युलेशन्स) नुसार तसेच अंमलातील वेळेकरिता कोणतेही पर्यायी फेरबदल पष्टीकरण किंवा पुर्नजोडणीसह सहकार मंत्रालयाद्वारे वितरीत सर्वसाधारण परिपत्रक क्र.१४/२०२० दि.८ एप्रिल, २०२०, १७/२०२० दि.१३ एप्रिल, २०२०, ३३/२०२० दि.२८ सप्टेंबर, २०२०, ३९/२०२० दि.३१ डिसेंबर, २०२० आणि १०/२०२१ दि.२३ जून, २०२१, ३/२०२२ दि.५ मे २०२२ आणि ११/२०२२ दि.२८ डिसेंबर, २०२२ (एमसीए परिपत्रके) नुसार कोविड-१९ मुळे विद्यमान परिस्थितीत लागु तरतुदीनुसार आणि उपरोत्त तदर एमसीए परिपत्रकांच्या पूर्ततेनुसार **बजाज हेल्थकेअर लिमिटेड (कंपनी)** च्या सदस्यांना ज्यांचे ई-मेल कंपनी/निबंधक व भागहस्तांतर प्रतिनिधी आरटी) किंवा ठेवीदाराकडे नोंद आहेत त्यांना आणि **शुक्रवार, ३० जून, २०२३** रोजी नोंद तारखेला भागधारणा असणाऱ्या सर्व भागधारकांना ई-नेलने **०६ जुलै, २०२३** रोजी टपाल मतदान सूचना रिमोट ई-वोटिंगने टपाल मतदानाने कंपनीच्या सदस्याद्वारे विशेष विषयावर विमर्ष करण्याकरिता नतदानासाठी वितरणाची प्रक्रिया कंपनीने पुर्ण केली आहे.

दिनांक: ०६.०७.२०२३

मे. वाल्कर चंडिओक ॲण्ड कं. एलएलपी, सनदिलेखापाल (आयसीएआय फर्म नोंद क्र.००१०७६एन/एन५०००१३) यांची नैमित्तीक पद भरण्यासाठी वैधानिक लेखापरिक्षक म्हणून नियुक्ती.

५ वर्षांच्या मुदतीकरिता स्वतंत्र संचालक म्हणून श्री. संदीप शाह (डीआयएन:०६४०२६५९) यांची नियुकती.

कंपनीचे उपक्रम/युनिटस् यांची संपूर्ण किंवा पर्यायी निवारणाने विक्री, भाडेपट्टा करण्यास कंपनी कायदा २०९३ च्या कलम १८०(९)(अ) न्या सदस्यांची नावे **शुक्रवार, ३० जून, २०२३** रोजी ठेवीदाराद्वारे तयार केलेल्या लाभार्थी मालकांच्या नोंद पुस्तकात नमुद आहेत त्यांना रिमोट

5-वोटिंगने मत देण्याचा अधिकार असेल. नोंद तारखेला सदस्य नसणाऱ्या व्यक्तीने सदर टपाल मतदान सचना माहितीकरिता महणन घ्यावी गरिपत्रकांच्या पुर्ततेनुसार सूचनेची वास्तविक प्रत, टपाल मतदानपत्रिका व मुद्रांक शुल्क भरलेले व्यवसाय प्रतिसाद लिफाफे सदर टपाल मतदानाकरिता ादस्यांना पाठविले जाणार नाहीत. आणि सदस्यांची अनुमती/विरोधाचे पत्र व्यवहार फक्त रिमोट ई-वोटिंग प्रणालीनेच विमर्षीत केले जाईल. प्पष्टीकरण अहवाल, ई-वोटिंग माहिती व पद्भत तसेच संदर टपाल मतदान सूचना कंपनीच्या <u>www.bajajhealth.com</u> आणि बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहेत.

कंपनीने सदस्यांना ई-वोटिंग सुविधा देण्यासाठी सीडीएसएलची सेवा नियुक्ती केली आहे. **रिमोट ई-वोटिंग कालावधी शुक्रवार, ०७ जुलै, २०२३** रोजी स.१०.००वा. (भाप्रवे) प्रारंभ होईल आणि शनिवार, ०५ ऑगस्ट, २०२३ रोजी सायं.५.००वा. (भाप्रवे) समाप्त होईल आणि तदुनंतर रिमोट ई-वोटिंग सुविधा सीडीएसएलद्वारे बंद केली जाईल. ई-वोटिंगकरिता सविस्तर प्रक्रिया टपाल मतदान सूचनेत नमुद आहे.

ज्या सदस्यांनी अद्यापी त्यांचे ई–मेल नोंद केलेले नाहीत त्यांनी कंपनीचे निबंधक व हस्तांतर प्रतिनिधी किंवा ठेवीदार/सहभागीदाराकडे त्यांचे ई– मेल नोंद करून घ्यावेत तंचालक मंडळाने टपाल मतदान प्रक्रिया योग्य व पारदर्शरिकत्या संचालनाकरिता तपासनीस म्हणून कार्यरत कंपनी सचिव **श्री. हरेष संघवी** यांची

. टपाल मतदान तसेच सीडीएसएलकड्रन रिमोट ई–वोटिंगबाबत काही प्रश्न किंवा तक्रारी असल्यास कृपया <u>helpdesk.evoting@cdslindia.com</u> वर ई-मेल करावा किंवा संपर्क १८०० २२ ५५ ३३ किंवा सीडीएसएल अधिकारी अर्थात **श्री. राकेश दळवी,** वरिष्ठ व्यवस्थापक (सीडीएसएल) सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्विसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, २५वा मजला, मॅरेथॉन फ्युचरेक्स, मफतलाल मिल कंपाऊंड, एन.एम. जोशी मार्ग, लोअर परळ (पुर्व), मुंबई-४०००९३ येथे संपर्क करावा किंवा ई-मेल: <u>helpdesk.evoting@cdslindia.com</u> वर मेल करावा किंवा टोल फ्री

क्र.१८०० २२ ५५ ३३ येथे संपर्क करावा. टपाल मतदानाने ई-वोटिंगचा निकाल ई-वोटिंग समाप्तीपासून ४८ तासानंतर घोषित केला जाईल. सदर निष्कर्ष तपासनीसांच्या अहवालासह कंपनीच्या www.bajajhealth.com वेबसाईटवर उपलब्ध होईल आणि बीएसई लिमिटेडकडे (बीएसई) आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड एनएसई) कळविले जाईल

> संचालक मंडळाच्या वतीने व करिता बजाज हेल्थकेअर लिमिटेडकरिता आकाश केशरी

# बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय: सिरेब्रम आयटी पार्क बी२ इमारत, ५वा मजला, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र-४११०१४., शाखा कार्यालय: ७वा मजला,सुमेर प्लाझा, युनिट क्र.७०२, मरोळ मरोजी रोड, संकष्ट पाडा, वेल्फअर सोसायटी, मरोळ, अंधेरी पुर्व, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५९. प्राधिकृत अधिकाऱ्याचे तपशील : नाव: विश्वजीत सिंग, ईमेल आयडी: vishwajeet.singh1@bajajfinserv.in, मोबा.क्र.: ७२६४००३५१५/८६६९१८९०४८

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी

इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (कायदा) अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या ई-लिलाव विक्रीकरिता जाहिर सूचना

थे सर्वसाधारणपणे जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की खाली नमूद केलेल्या कर्जदार/सह–कर्जदार/तारणकर्तााने **बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड ('बीएचएफएल')** कडे वर्णन bलेली स्थावर मालमत्ता तारण ठेवली आहे आणि त्या स्थावर मालमत्तेचा ताबा ('प्रतिभूत मालमत्ता/मालमत्ता') सरफायसी कायदा २००२ आणि तेथील नियमांनुसार प्राधिकृत अधिकाऱ्याने ताब्यात घेतले आहे. प्रतिभूत मालमत्तेची जाहिर लिलावाद्वारे कर्जाची थकवाकी, लागू व्याज, शुल्क आणि खर्च इत्यादींच्या वसुलीसाठी बोली लावून विक्री केली जाईल. नी बीएफएल ला देय आहे. प्रतिभृत मालमत्तेची विक्री **दि.२५.०७.२०२३ रोजी** केली जात आहे आणि नियम क्रमांक ८ आणि ९ अंतर्गत **जसे आहे जे आहे, जसे आहे जेथे आहे, जे आहे** <mark>जेथे आहे, कोणत्याही आधाराशिवाय</mark> या तत्वावर बोली लावली जाईल सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम (यापुढे नियम म्हणून संदर्भित) आणि येथे नमूद केलेल्या अटी व शर्तींवर:

कर्जदार / जामिनदाराचे नाव व पत्ता	१.ई-लिलावाची तारीख व वेळ, २. इरठे जमा करण्याची अंतिम तारीख, ३. मालमत्ता निरीक्षणाची तारीख व वेळ	१. राखीव किंमत, २. मालमत्तेची इरठे ३. बोली वाढविणे
अजय बाबुराम गुप्ता (कर्जदार) शालिनी गुप्ता (सह-कर्जदार) दोघांचा पत्ता: ०२ सन विहार, प्लॉट क्र.१५३, सेक्टर १२, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३. एकूण थकबाकी: रू.२,२५,४३,४२५/- (रूपये दोन कोटी पंचवीस लाख त्रेचाळीस हजार चारशे पंचवीस फक्त) भविष्यातील व्याज आणि दि.०३.०७.२०२३ रोजी पासून जमा झालेल्या शुल्कांसह.	दि.२४.०७.२०२३ रोजी सायं.५.००वा. पर्यंत (भाप्रवे) ३. निरीक्षणाची तारीख व वेळ : दि.१०.०७.२०२३ ते २२.०७.२०२३	१. राखीव किंमत : रू. २,१०,००,०००/- (रूपये दोन कोटी दहा लाख फक्त) २. इरठे : रू. २१,००,०००/- (रूपये एकवीस लाख फक्त) राखीव किंमतीच्या १०%. ३. बोली वाढविणे : रू. १,००,०००/- (रूपये एक लाख फक्त) व अधिक.
फ्लॅट क्र.१५०२, १५वा मजला, विंग-ए, सी होम्स कोहौसोलि.	, प्लॉट क्र. ३, (जीईएस) सेक्टर ३६, नेरूळ, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७	०६ येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड आणि

पुर्व: पाम रेसिडेन्सी, पश्चिम: पाम बीच महामार्ग; उत्तर: सी प्रिन्सेस; दक्षिण: रुपारेल सी पॅलेस. ार्वजनिक लिलावाच्या अटी आणि नियम खालीलप्रमाणे आहेत:

- जाहिर लिलाव जसे आहे जे आहे, जसे आहे जेथे आहे, जे आहे जेथे आहे, कोणत्याही आधाराशिवाय या तत्वावर आयोजित केले जात आहे आणि बजाज हौसिंग फायनान्स तिमिटेडला ज्ञात किंवा अज्ञात असलेल्या सर्व विद्यामा आणि भविष्यातील भारांसह विकले जात आहे.
- प्रतिभूत मालमत्ता राखीव किंमतीपेक्षा कमी विकली जाणार नाही.
- लिलाव विक्री ई-लिलाव पोर्टलद्वारे ऑनलाइन होईल. ई-लिलाव https://bankauctions.in या पोर्टलद्वारे २५ <mark>जुलै,, २०२३ रोजी स.११:०० ते दु.१२:००</mark> पर्यंत प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह होईल
- प्राधिकृत अधिकाऱ्याच्या उत्तम ज्ञान आणि माहितीनुसार, मालमतेवर कोणताही बोजा नाही. तथापि, हे आवरयक आहे की इच्छूक बोलीदारांनी कोणतेही दावे, शुल्क, थकबाकी बोजा याबाबत स्वतःची स्वतंत्र चौकशी केली पाहिजे आणि त्यांची बोली सबमिट करण्यापूर्वी मालमतेचे शीर्षक, व्यामी/मापन याबदल समाधानी असणे आवश्यक आहे. मालमतेतील कोणत्याही विसंगतीसाठी, बोली सादर केल्याच्या तारखेपासून भविष्यातील सर्व उपायांसाठी सहभागी बोलीदार पूर्णपणे जबाबदार आहे.
- विक्रीसाठी ठेवलेल्या मालमत्तेबाबत कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही दावा, मालमत्तेवरील शुल्क/भार किंवा इतर कोणत्याही बाबी इ. बोली सादर केल्यानंतर स्वीकारले जाणा
- प्राधिकृत अधिकारी/बीएचएफएल विक्रीखाली असलेल्या मालमत्तेच्या संदर्भात कोणतेही शूल्क, धारणाधिकार, भार, मालमत्ता कर थकबाकी, वीज देय इ. किंवा सरकार
- स्थानिक प्राधिकरण किंवा कोणाच्याही इतर देयांसाठी जवाबदार राहणार नाही. सार्वजनिक लिलावाची सूचना/जाहिरात बजाज हार्ऊसिंग फायनान्स लिमिटेडची कोणतीही ऑफर, वचनबद्धता किंवा कोणतेही प्रतिनिधित्व तयार करत नाही आणि मानली जाणा
- नाही. अधिकृत अधिकारों/**बीएचएफएल** कोणत्याही तृतीय पक्षाच्या दाव्या/हक्क/देयांसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार असणार नाही विकी सरफायसी कायदा २००२ अंतर्गत विद्वित केलेल्या नियम/शर्तीच्या अधीन असेल आणि त्यासंबंधीच्या नियमांच्या अधीन असेल
- बोली सादर करण्यापूर्वी (अ) शीर्षक आणि लिंक दस्तऐवज आणि (ब) मालमत्तेची तपासणी करणे आणि सुरक्षित मालमत्ता आणि तपशीलाबद्दल स्वतःचे समाधान करणे बोलीदारांची जवाबदारी असेल. तपासणीसाठी आवारात प्रवेश करण्यापूर्वी, इच्छुक खरेदीदाराने नोंदणीमध्ये त्यांची ओळख, पत्ता आणि संपर्क तपशील त्यांच्या स्वाक्षरीखाली
- मालमत्तेतून प्रवेश आणि बाहेर पडल्याची पुष्टी करणे आवश्यक आहे. इच्छुक बोलीदारांनी वेब पोर्टलद्वारे ईएमडी जमा केल्याच्या पुराब्यासह त्यांची बोली सादर करावी: https://bankauctions.in (https://bankauctions.in वर नाव नोंदणी करून वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड विनामूल्य मिळवता येईल. इरठे खालील खाल्यात एनईएफटी/आरटीजीएस देय असेल: ब**जाज हीसिंग फायनान्स लिमिटेड, खाते** क्रमांक.५७५००००११९६२३ आणि आयएफएससी कोड: एचडीएफसी०००००७, दि.२४ जुलै, २०२३ रोजी संध्याकाळी ५:०० पूर्वी (तारीख आणि वेळ). कृपया लक्षात ठेवा की चेक/डिमांड ड्राफ्ट इरठे रक्कम म्हणून स्वीकारले जाणार नाहीत. वेब पोर्टलमध्ये बोलीदाराने नोंदणी (एक वेळ) केल्यानंतर, इच्छुक बोलीदार/खरेदीदाराने वेब पोर्टलवर अपलोड केलेल्या खालील कागदपत्रांच्या प्रती बोली दस्तऐवज सादर करण्याच्या अंतिम तारीख आणि बेळेपूर्वी मिळवणे आवश्यक आहे. १) एनईएफटी आरटीजीएस चलानची प्रत २) एन कार्डची प्रत; ३) ओळख पुरावा/पत्त्याचा पुरावा (केवायसी); ज्याशिवाय बोली नाकारली जाण्यास जबाबदार आहे. परिशिष्ट-२ आणि स्कॅन केलेली प्रत अपलोड करणे (वेब पोर्टलवरून डाउनलोड केले जाऊ शकते: https://bankauctions.in योग्यिरत्या भरल्यानंतर आणि स्वाक्षरी करणे देखील आवश्यक आहे. इच्छुक बोलीदार ज्यांना लॉगि-आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे, डेटा अपलोड करणे, बोली सादर करणे, ई-बोली प्रक्रियेचे प्रशिक्षण इत्यादीसाठी सहाय्य आवश्यक आहे, ते मे. ४क्लोजर, ब्लॉक नं.६०५
- ए, ६वा मजला, मैत्रीवनम कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, अमीरपेट, हैदराबाद-५०००३८, prakash@bankauctions.in आणि कोणत्याही मालमतेशी संबंधित प्रश्नासार्ठ संबंधित शाखा/अधिकृत अधिकारी यांच्याशी त्यांच्या नावासमोर किंवा श्री. जया प्रकाश, पीएच ८१४२००००६६/६२ यांचा उक्लेख केलेल्या दूरध्वनी क्रमांकावर संपर्क साधू शकतात. इतर कागदपत्रांसह बोली 'खरेदीसाठी प्रसताब' असा उल्लेख असलेल्या मोहराबंद लिफापयात अधिकृत अधिकाऱ्यांकडे सादर करणे आवश्यक आहे. **अजय बाबुराम गुप्ता, शालिनी** गुप्ता, कर्ज खाते क्र.४०५एचएसएलईडी०७४४३९ व ४०५टीएसएचईडी७७८५७७ प्राधिकृत अधिकाऱ्यापर्यंत बोली सादर करण्याच्या अंतिम तारखेला किंवा त्यापूर्वी पोहोचण्यासाठी. स्वारस्य असलेल्या बोलीदारांनी त्यांच्या बोली इरठेसह जमा कराव्यात, ज्या **बजाज हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**च्या नावे वर नमूद केलेल्या शेवटच्या दिवशी आणि वेळेपूर्वी देर असलेल्या डीडीद्वारे देय असतील. ऑनलाइन इंटर-से विडिंग दरम्यान, बोलीदार त्यांच्या बोलीची रक्कम बिड वाढीव रक्कम (वर नमूद केलेल्या) किंवा त्याच्या गुणाकारानुसार सुधारू शकतो आणि ई-लिलावाच्य शेवटच्या ५ मिनिटांत बोली लावल्यास, बंद होण्याची वेळ आपोआप ५ मिनिटांसाठी वाढवली जाईल (प्रत्येक वेळी ई-लिलाव प्रक्रिया बंद होईपर्यंत), अन्यथा, ती स्वयंचलितपर्प
- बंद होईल. ई-लिलाव प्रक्रिया बंद झाल्यावर सर्वाधिक बोलीची रक्कम (राखीव किंमतीपेक्षा कमी नाही) सादर करणार्या बोलीदारास आवश्यक पडताळणीनंतर अधिकृत अधिकारी/ सुरक्षित कर्जदाराद्वारे यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित केले जाईल
- केवळ वैध वापाकर्ता आवर्डी /पासवर्ड असलेले आणि एनईएफटी/आरटीजीएस द्वारे इरठे चे पृष्टी केलेले पेमेंट असलेले खरेदीदारच ई-लिलाव प्रक्रियेत सहभागी होण्यासाठी पाउ असतील. इच्छुक बोलीदाराने २४ **जुलै, २०२३ रोजी संध्याकाळी ५:०**० पर्यंत प्रत्येक मालमत्तेसाठी इरठे (राखीव किंमतीच्या **१०%** पेक्षा कमी नाही) आणि आवश्यक कागदपटे (पॉइंट क.५ मध्ये नमूद केलेले) साठी निर्दिष्ट केलेली त्यांची बोली दस्तऐवज सबमिट करणे आवश्यक आहे, नोंदणी प्रक्रियेतून (एक वेळ) जाऊन आणि स्वतःचा वापरकर्ता आयर्ड नणि पासवर्ड तयार केल्यानंतर, योग्य पडताळणी (कागदपत्रांची) आणि/किंवा अधिकृत अधिकाऱ्याच्या मंजुरीच्या अधीन राहन, ई-लिलाव प्रक्रियेत सहभागी होण्यासाठी पात्र
- यशस्वी बोलीदाराने प्रस्ताव स्वीकारल्यानंतर आणि प्राधिकृत अधिकाऱ्याने यशस्वी बोलीदाराची घोषणा केल्यानंतर खरेदी रकमेच्या २५% रक्कम (आधीच भरलेली इरठे समायोजि थानंतर) ताबडतोब जमा करणे आवश्यक आहे, असे न केल्यास भरलेला इस्ठे जप्त केला जाईल आणि तो जप्त केला जाऊ शकत नाही. **बजाज हौसिंग फायना**न लिमिटेडकडील बोलीदाराकडून दावा केला जाईल
- ऑनलाइन इंटर-से बिडिंग दरम्यान, बोलीदार बिड वाढीव रक्कम (वर नमूद केलेल्या) किंवा त्याच्या गुणाकारानुसार त्यांची बोली रक्कम सुधारू शकतो आणि ई-लिलावाच्या शेवटच्य ५ मिनिटांत बोली लावल्यास, बंद होण्याची वेळ आपोआप ५ मिनिटांसाठी वाढवली जाईल (प्रत्येक वेळी ई-लिलाव प्रक्रिया बंद होईपर्यंत), अन्यथा, ती स्वयंचलितपणे बंद होईल ई-लिलान प्रक्रिया बंद झाल्यावर सर्वाधिक बोलीची रक्कम (राखीव किंमतीपेक्षा कमी नाही) सादर करणार्या बोलीदारास आवश्यक पडताळणीनंतर अधिकृत अधिकारी/सुरक्षित कर्जदाराद्वारे यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित केले जाईल.
- उर्वरित ७५% खरेदी रकमेची रक्कम यशस्वी बोलीकर्त्याने **१५ दिवसांच्या** आत जमा करणे आवश्यक आहे, तसे न केल्यास बोलीदाराने आधीच जमा केलेली रक्कम पुढील सूचनेशिवार आपोआप जप्त केली जाईल आणि कोणत्याही परताव्याची विनंती मान्य केली जाणार नाही. पुढे, मालमत्तेचा पुनर्लिलाव केला जाईल आणि चूक करणाऱ्या बोलीदाराचा मालमत्तेवर/ रक्कम संदर्भात कोणताही दावा/हक्क नसेल आणि जर असेल तर तो पुनर्लिलावात भाग घेण्यास पात्र असणार नाही.
- प्रतिभूत मालमत्तेच्या विक्रीच्या संदर्भात ईएमडी किंवा बोलीदार/यशस्वी बोलीदाराने जमा केलेल्या कोणत्याही रकमेवर कोणतेही व्याज लागू नाही खरेदीदार/यशस्वी बोलीदार (अ) लागू मुद्रांक शुल्क/नोंदणी/हस्तांतरण शुल्क सहन करेल; (ब) सर्व वैधानिक, गैर-वैधानिक, रूपांतरण, वीज, सांडपाणी शुल्क, कोणतीर्ह थकबाकी, उपकर, शुल्क, कर, दर, मूल्यांकन शुल्क इ. कोणत्याही व्यक्ती, संघटना किंवा प्राधिकरणाने फक्त यशस्वी बोलीदारानेच वहन केले पाहिजे
- विक्री प्रमाणपत्र विहित नमन्यात केवळ यशस्वी बोलीदाराच्या नावे जारी केले जाईल. प्रचलित मुद्रांक आणि नोंदणी कायद्यातील तरतुर्दीनुसार यशस्वी बोली लावणाऱ्याने त्याच्या/तिच्या/तिच्या/तिच्या/तिच्या/तिच्या किंमतीवर नोंदणी इ.ची व्यवस्था करावी लागेल. यशस्वी बोली लावणाऱ्याने वाहतूक, नोंदणी शुल्क, मुद्रांक शुल्क, कर, शुल्क इत्यादीचे शुल्क लागू होईल.
- मालमत्तेची विक्री कोणत्याही भारांच्या अधीन असल्यास, यशस्वी बोलीदार/खरेदीदाराने व्याज, खर्च, खर्च इत्यादीसह बोजा भरण्यासाठी आवश्यक पैसे अधिकृत अधिकाऱ्याकडे जम जर सार्वजनिक लिलाव थांबवला गेला असेल, स्थिगित केला गेला असेल, पुढे ढकलला गेला असेल किंवा रह केला गेला असेल तर, **बीएचएफएल** शाखेच्या सूचना फलकाव
- एक सार्वजिक सूचना टाक्क्ली जाईल आणि या संदर्भात वैयक्तिकृत/वैवक्तिक संप्रेषण कोणत्याही बोलीदारांना पाठवल जाणार नाही किंवा अन्यथा बोलीदारांना मे. ४क्लोजरच्या वेब पोर्टलवर उपलब्ध असलेल्या ई-लिलावाच्या तपशीलवार अटी व शर्तीचा अभ्यास करण्याचा सह्रा दिला जातो, https://
- www.bajajhousingfinance.in/auction-notice त्यांच्या बोली जमा करण्यापूर्वी आणि ई-लिलाव मध्ये भाग घेण्यापूर्वी. अयशस्वी बोलीदारांचे इरठे लिलाव प्रक्रिया बंद झाल्यावर परत केले जाईल. शेवटच्या क्षणी बोली लावणे बोलीदारांच्या स्वतःच्या हितासाठी टाळले पाहिजे कारण **बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड** किंवा सेवा प्रदाता यापैकी कोणीही चूक/अयशस्वी (इंटरनेट
- बिघाड/पॉवर फेल इ.) साठी जबाबदार असणार नाही. अशा आकस्मिक परिस्थितीपासून बचाव करण्यासाठी, बोलीदारांना विनंती केली जाते की त्यांनी सर्वे आवश्यक व्यवस्था/ पर्यायी जसे की वीज पुरवठा बॅक-अप इत्यादी करणे आवश्यक आहे, जेणेकरून ते अशा परिस्थितीपासून बचाव करू शकतील आणि लिलावात यशस्वीरित्या सहभागी होऊ शकतील
  - अधिकृत अधिकारी सर्वोच्च प्रस्ताव/बोली स्वीकारण्यास बांधील नाही आणि अधिकृत अधिकान्याला कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा किंवा सार्वजनिक लिलाव पुढे ढकलण्याचा/रद करण्याचा पूर्ण अधिकार आहे. प्राधिकृत अधिकारी (विश्वजीत सिंग) बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड



**PUBLIC NOTICE** 

All existing services can be availed a the new location.

जाहीर सूचना

जायआयएफएल गायनान्स लि., शिवम टॉवर, नवरे आर्केड, सर्व्हें नं.५. ६, बी विंग, शिवमंदिर रोड, अंबरनाथ (पूर्व), जिल्हा: ठाणे-४२१५०१, १० जुलै, २०२३ पासून शाखा खालील पत्त्यावर स्थलांतरित होत आहे.

नवीन पत्ताः आयआयएफएल फायनान्स लि.

नवीन स्थानावर सर्व विद्यमान सेवा उपलबध असृ

The branch of IIFL Finance Ltd. located at Shivam Tower, Navare Arcade, Survey No. 5, 6, B Wing, Shiv Mandir Road, Ambernath (East), Dist: Thane-421501, will be shifted to below mentioned address with effect from 10<sup>th</sup> July, 2023. तमाम लोकांस कळविण्यात येते कि, कै. शालिनी हिरभाऊ पाटील, हिंदू, याचं 24 नोव्हेंबर 2021 रोजी मौजे बदलापूर ता. अंबरनाथ, जि.ठाणे, महाराष्ट्र येथे निधन झाले. त्यांनी दिनांक 24/07/2021 रोजी आपले शेवटचे मृत्यूपत्र केलेले होते. त्या मृत्यूपत्रानुसार त्यांनी त्यांची स्थावर व जंगम मिळकत त्यांच्या मुली व जावाई यांना दिली आहे. सदर मृत्युपत्राचा New Address: IIFL Finance Ltd. Prabhat Plaza, Shop No.2 & 15, Grounc Floor, Shiv Mandir Road, Opp. Vija Sales, Ambernath (East), District: Thane -421501, Contact No. 73044 12318. व्यवस्थापक श्री. राजेंद्र श्रीनिवास नायडू हे आहेत.

मुंबई ४०० ००४

आणि याद्वारे तमाम जनतेला कळविण्यात येते की, सदर मृत्यूपत्राचा द्वारे या अनुषंगाने, सौ. वसुंधरा यशवंत झांबरे, सौ. रोहिणी अजय नांदगावकर, कु. हेमलता हरिभाऊ पाटील आणि सौ. माधुरी भूषण कुलकर्णी आणि श्री. अजय विलास नांदगावकर, ह्यांच्या लाभात दिली आहे इतर कोणत्याही व्यक्तींना कोणत्याही प्रकारचा हरकत किंवा आक्षेप असल्यास, ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून २१ दिवसांच्या आत तसा कागदोपत्री पुरावा घेऊन लेखी हरकत खालील विकलांकडे नोद्वावी. त्यानंतर कोणीही कोणताही आक्षेप घेतला तर तो अजिबात विचारात

जाहीर नोटीस

सी/३ नर्मदा को. ऑप. हौसिंग सोसायटी,

रूम नं. २११, लोकग्राम कल्याण-४२१३०६. वकील उज्वला बी. कासार फालके

> सहाय्यक निबंधक सहकारी संस्था (परसेवा) बृहन्मुंबई नागरी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन मर्यादित

प्रशासकीय पत्ता : बृहन्मंबई नागरी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन मर्यादित, मुंबई ११२, सौरभ बिल्डिंग, मोदी इस्टेट, लाल बहादुर मार्ग, घाटकोपर पोलिस स्टेशनसमोर, घाटकोपर, मुंबई ८६

जाहीर नोटीस
Assistant Registrar Co-op Societie
Recoverty, Ghatkopar (W)
Gen. Outward No. 1381
राज्य प्रकार प्रकार अर्थ के विस्तेतवाडी समोर, एस. व्ही. पी.रोड अर्जदार

अनुक्रमांक १ ते ०३,०४ जाब देणार

खालील दर्शविलेल्या जाब देणार यांना नोटीस देण्यात येते की, थकीत कर्जाविषयी अर्जदार पतसंस्थेने दाखल केलेल्या अर्जाबाबत आपले म्हणणे सादर करणेसाठी आपणास उपलब्ध पत्त्यावर नोटीस देण्यात आली होती. तथापि सदर पत्त्यावर आपण राहत ासल्याने तसेच आपला सध्याचा पत्ता उपलब्ध नसल्याने सदर नोटीसीद्वारे आपणास एक शेवटची संधी देण्यात येत असून दिनांक १९/०७/२०२३ रोजी दुपारी ३.३० वाजता आपण स्वतः अथवा आपल्या विकलामार्फत या कार्यालयात हजर राहन आपले म्हणणे सादर करावे. सदर दिवशी आपण हजर न राहिल्यास तुमच्या गैरहजेरीत अर्जाची चौकशी करण्यात येऊन या कार्यालयात एकतर्फी योग्य तो निर्णय घेतला जाईल, याची आपण नोंद घ्यावी. सदर प्रकरणातील कर्जदार एकमेकांस जामिनदार आहेत.

अ. क्र.	जाब देणाऱ्याचे नाव	अर्ज दाखल दिनांक	दावा क्र.	दावा रह रु.
٧.	श्री. राजेंद्र बबन कदम श्री. भगवान नारायण आचरे श्री. बजरंग तुकाराम गुढेकर	२७/०७/२०२३	३५१	३९९१
٦.	श्री. भुपेश दिलीप मोहिते श्री. महेश हुस्सैनअप्पा चलवादी श्री. प्रदीप कचरू चंद्रमोरे	२७/०७/२०२३	३५२	८११
₹.	सौ. ज्योती भुपेश मोहिते श्री. महेश हुस्सैनअप्पा चलवादी श्री. प्रदीप कचरू चंद्रमोरे	२७/०७/२०२३	३५३	१८४१
٧.	श्री. मोहम्मद सलमान मौ. वैश्या श्री. किरण लक्ष्मण कोलपेक श्री. प्रशांत गंगाराम धात्रक	२७/०७/२०२३	३५४	७३२
ч.	श्री. योगेश पांडुरंग नलावडे श्री. प्रदिप तुकाराम बदे श्री. सतिश गोविंद पाटील श्री. सागर जनार्दन मांडवकर	२७/०७/२०२३	३५५	५५३
ξ.	श्री. लहु वाळक्या वाघ श्री. गुरुनाथ पांडुरंग वाघमारे श्री. रामदास कमलाकर वाघमारे	२७/०७/२०२३	३५६	१०२२
७.	सौ. वंदिता विजय नेमाने सौ. श्रद्धा उदय नेमाने श्री. विजय मारुती नेमाने	२७/०७/२०२३	३५७	१९१४
८.	श्री. शिवकुमार लालु गुप्ता श्री. ओमप्रकाश विश्वनाथ यादव श्री. धर्मेंद्र उमाशंकर गुप्ता	२७/०७/२०२३	३५८	১১६১১
۲.	सौ. अनिता सुरेश सोमासे श्री. दैवदीप मधुकर गालट सौ. अनिता भाऊसाहेब मिसाळ	२७/०७/२०२३	३५९	११६२
१०.	श्री. प्रमोद आत्माराम नेरुळकर श्री. धनंजय ज्ञानदेव नेरुळकर श्री. सुनिल गणेश कडव	२७/०७/२०२३	३६०	५८०९
११.	श्री. मो. रिफक रशीद खान श्री. सरफराज शहनवाज खान श्री. बिलाल असगर अनसारी	२७/०७/२०२३	३६१	९१५
१२.	श्री. मनोज राजेंद्र गुप्ता श्री. दिपक शिवराम खमे श्री. दिनेश किसन माळ	२७/०७/२०२३	३६२	९६१
१३.	श्री. सचदेव दुर्गाकांत मिश्रा श्री. विलास पुंडलिक खंवाईत श्री. शकील अहमद अब्दुल हमीद बेग	२७/०७/२०२३	३६३	२१३०
१४.	श्री. विजय हरिश्चंद्र तांबे श्री. आशिष अशोक चव्हाण श्री. संदिप सुखदेव ढवळे	२७/०७/२०२३	३६४	३० <i>६</i>
१५.	श्री. सचिन बापुराव गुजर श्री. बलवंत बापुराव गुजर श्री. नारायण शंकर वाघ श्री. नितीन नारायण गुजर	२७/०७/२०२३	३६५	७६६
१६.	श्री. जय जगदीश तन्ना श्री. जिगर भारत भयाणी श्री. गौरव ललीतकुमार परमार	२७/०७/२०२३	३६६	१२९३
१७.	श्री. राजु रंनाथ अडागळे श्री.जयप्रकाशा रमाशंकर त्रिपाठी श्री. सुरेश सखाराम डावल	२७/०७/२०२३	३६७	४३०
१८.	श्री. रविंद्र बालाराम उत्तेकर श्री. सुभाष किसन मालुसरे श्री. जितेंद्र बाळाराम उत्तेकर श्री. जितेंद्र सुंदर सागवेकर	२७/०७/२०२३	३६८	१५२५
१९.	श्री. अझहर अहमद इक्बाल शेख श्रीमती मॅग्लीन क्रिस्टिना फ्रान्सीस श्री. फैजल इक्बाल गुजराती	२७/०७/२०२३	३६९	११९४
२०.	श्री. अरुण मोरेख़र बंडा श्री. दिलीप गोविंद मोहिते श्री. शशिकांत मोरेख़र बंडा	२७/०७/२०२३	₹90	४५४२
२१.	श्री. शांताराम श्रीपती आंग्रे श्री. शिवाजी विट्ठल सावंत श्री. जगन्नाथ बाबुराव सुर्वे	२७/०७/२०२३	३७६	१७४४
२२.	श्री. फैमीद युसुफ रावळ श्री. जयवंत गोविंद भोईर श्री. वासिम युसुफ रावळ	२७/०७/२०२३	₹७७	५३७
२३.	श्री. जितेंद्र जलंदर मयेकर श्री. भुपेंद्र अर्जुन पुरी श्री. संतोष अशोक खोत	२७/०७/२०२३	३७८	१६९१
२४,	श्री. प्रशांत यशवंत देवरे श्री. रोहिदास चंद्रकांत मोरे श्री. अनिकेत बजरंग सावंत	२७/०७/२०२३	३७९	१०१२
२५.	श्री. मोहम्मद आरिफ मो. यासिन कुरेशी श्री. माजिद अब्दुल सत्तार मन्सुरी श्री. फरीदा मोहम्मद फ. कुरेशी	२७/०७/२०२३	३८०	१२७३



सही/-सहाय्यक निबंधक. सहकारी संस्था (परसेवा) बहन्मंबर्ड नागरी सहकारी पतसंस्था फेडरेशन मर्यादित, मुंबई